

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL PETELEA

HOTĂRÂREA nr. 30 / 2017
privind inițierea procedurii de cumpărare a imobilului
"Complex" situat în Petelea, nr. 686, Județul Mureș

Consiliul Local al Comunei Petelea,
Întrunit în ședință ordinară în data de 27.04.2017

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind inițierea procedurii de cumpărare a imobilului "Complex" situat în Petelea, nr. 686, Județul Mureș, înaintat de către primarul Comunei Petelea, d-l Pădurean Sorin-Pompei prin expunerea de motive nr. 1939/12.04.2017, precum și raportul de specialitate nr. 1940/12.04.2017 înaintat de compartimentul achiziții publice din cadrul Primăriei Comunei Petelea;

Având în vedere avizul prezentat de Comisia juridică și de disciplină, protecția mediului, sport și turism, avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie și protecția copilului și discuțiile purtate asupra acestui material;

În baza:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.36 al.(1), al.(2) lit.c), al.(9), art.45 al.(3), art.115 al.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. Se aprobă inițierea procedurii de cumpărare a imobilului "Complex", situat în Petelea, nr. 686, Județul Mureș, regim de înălțime P, suprafață construită 282 mp și terenul aferent în suprafață de 750 mp identificat în C.F. 51731/Comuna Petelea cu proprietar Consumcoop Reghin Societate Cooperativă.

Art.2. Se însușește Raportul de evaluare cu nr. 76/30.03.2017, întocmit de către expert evaluator Pilcă Gabriel-Ioan, a imobilului "Complex" la valoarea de 139.600 lei, echivalent a 30.718 euro, conform anexei nr. 1, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă comisia de negociere a prețului de cumpărare a imobilului "Complex" în următoarea componență:

- Pădurean Sorin-Pompei - primar, președinte cu drept de vot
- Moldovan Annamaria - consilier, comp. achiziții
- Ardelean Simona - consilier, comp. financiar-contabil
- Oprea Ioan - consilier local
- Fulop Ioan - consilier local

D-na Moldovan Annamaria va îndeplini și atribuțiile de secretar al comisiei.

(2) Atribuțiile comisiei de negociere sunt următoarele:

- analizează oferta depusă
- negociază prețul final care nu poate fi mai mare decât cel din oferta depusă și înregistrată.

- întocmește procesul-verbal de negociere cu propunerea de cumpărare la prețul rezultat la negociere
- înaintează procesul-verbal primarului, comp. financiar contabil și comp. achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului și comisiei arătate la art.3.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a celor prevăzute în prezenta hotărâre revine în sarcina primarului și comisiei desemnate la art.3.

Petelea, 27.04.2017

Președinte de ședință,
Fărcaș Cristian



Secretar,
Moldovan Mihai

