

**HOTĂRÂREA nr. 39 / 2016**  
*privind aprobarea cumpărării a imobilului*  
*"Cămin cultural" situat în Petelea, nr. 727, Județul Mureș*

Consiliul Local al Comunei Petelea,

Întrunit în ședință extraordinară în data de 2.11.2016

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului "Cămin cultural" situat în Petelea, nr. 727, Județul Mureș, înaintat de către primarul Comunei Petelea, d-l Pădurean Sorin-Pompei prin expunerea de motive nr. 3049/2016, precum și raportul de specialitate nr. 3050/2016 înaintat de compartimentul urbanism din cadrul Primăriei Comunei Petelea;

Văzând procesul-verbal de negociere nr. 3047/1.11.2016 întocmit de comisia de negociere cu reprezentanții Parohiei Evanghelice C.A. – Parohia Petelea;

În baza:

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art.36 al.(1), al.(2) lit.c), al.(9), art.45 al.(3), art.115 al.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul-verbal de negociere cu nr. 3047/1.11.2016 privind cumpărarea imobilului "Cămin cultural", situat în Petelea, nr. 727, Județul Mureș, compus din construcțiile C1: Cămin cultural, construcție din cărămidă, regim de înălțime S+P, suprafață construită 444, și C2: Anexe, suprafață construită 82 mp, și terenul aferent în suprafață de 3.913 mp identificat în C.F. 51300/Comuna Petelea, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă cumpărarea imobilului "Cămin cultural", situat în Petelea, nr. 727, Județul Mureș, compus din construcțiile C1: Cămin cultural, construcție din cărămidă, regim de înălțime S+P, suprafață construită 444, și C2: Anexe, suprafață construită 82 mp, și terenul aferent în suprafață de 3.913 mp identificat în C.F. 51300/Comuna Petelea de la proprietar Parohia Evanghelică C.A. la prețul de 170.000 lei (unasutașaptezecimiile).

**Art.3.** Se mandatează dl.Pădurean Sorin-Pompei primar, reprezentantul comunei Petelea, să semneze în numele și pe seama comunei Petelea, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică și alte acte necesare încheierii contractului de vânzare, și să precizeze prețul bunului prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Cheltuielile necesare încheierii și autentificării contractului de vânzare-cumpărare și cele privind transcrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către Comuna Petelea în calitate de cumpărător.

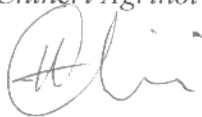
**Art.5.** Bunul imobil ce face obiectul contractului de vânzare-cumpărare prevăzut la art.2 va fi introdus în domeniul public al comunei Petelea, după încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art.6.** Ducerea la îndeplinire, potrivit actelor normative în vigoare, a celor prevăzute în prezenta hotărâre, revine în sarcina primarului comunei Petelea și d-nei Ardelean Simona consilier superior.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Județul Mureș, primarului comunei Petelea, d-nei Ardelean Simona consilier superior prin intermediul secretarului comunei Petelea.

Petelea, 2.11.2016

**Președinte de ședință,**  
*Chiheri Agrinol-Simion*



**Secretar,**  
*Moldovan Mihai*

