



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA
CONSILIUL LOCAL



R. NR. 51/2025
Avizat
Alexu

HOTĂRÂREA nr. /2025
privind aprobarea devizului general al lucrării de
“REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA”

Consiliul Local al Comunei Petelea,

Întrunit în ședință ordinară în data de/2025,

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general al lucrării de

“REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA, înaintat de către primarul Comunei Petelea, d-l Pădurean Sorin-Pompei,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.3685 din 17.09.2025 al primarului Comunei Petelea
- raportul de specialitate nr.3687 din 17.09.2025 înaintat de compartimentul de specialitate;
- avizul Comisiei juridică și de disciplină, protecția mediului, sport și turism nr. /2025;
- avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism nr. /2025;
- avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie și protecția copilului nr. /2025;
- H.C.L nr. 21/2025 privind aprobarea Bugetului Comunei Petelea;
- H.C.L nr.40/2025 privind aprobarea lucrării de “REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIREA ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA”

În baza:

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 123.
- H.C.L. 6/2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Petelea, județul Mureș, art. 9;
- Legea nr.98/2016 art. 221 cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 al.(2) lit.a), art.196 al.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă devizul general al lucrării de “REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PETELEA ” anexa nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aproba încheierea actului adițional nr.1 la Contractul de lucrări nr.3100 din 17.07.2025, anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3- Primarul Comunei Petelea prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Comunei Petelea, Compartimentului financiar-contabil ,Instituției Prefectului -Județul Mureșși se publică în Monitorul Oficial local pe pagina de internet www.primariapetelea.ro prin intermediul secretarului general al comunei Petelea.

Petelea,

Președinte de ședință
Moldovan Iosif

Pt.Secretar general,
Rusu Alexandra



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



Primar
Nr.3685/17.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Comuna Petelea implementează obiectul de investiții REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA, aprobat prin HCL nr 40/2025.

La aceasta data, se derulează lucrările de execuție pentru obiectivul de investiții REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA”, în baza Contractului de lucrări nr. 3100 din 17.07.2025, respectiv nr. înregistrare executant 09 din 17.07.2025, încheiat cu SC ALL DECOR SRL cu o valoarea de 166.548,24 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 31.644,17 lei.

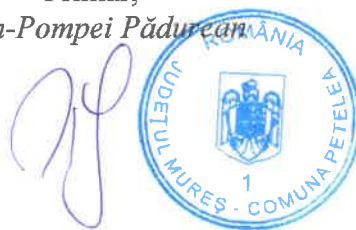
Față de valorile inițiale, au intervenit următoarele modificări:

- Necesitatea modificării valorii cotei de TVA, ca urmare modificării legislative din
- Necesitatea suplimentării pentru înlocuirea coamei de steașină, a jgeaburilor și burlanelor deteriorate

Prin încheierea actul adițional nr. 1, Autoritatea contractanta dorește suplimentarea valorii contractului de lucrări în vederea atingerii rezultatelor contractului, respectiv finalizarea obiectivul de investiții ”

Astfel inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea devizul general al lucrării de ”REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALA GIMNAZIALĂ PETELEA ” în forma prezentată .

Primar,
Sorin-Pompei Pădurean





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



Secretar general
Nr.3686 din 17.09.2025

Către,
Compartimentul administrație

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Petelea aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vedererea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	Proiect de H.C.L. nr. 51/2025 privind aprobarea devizului general al lucrărilor de "REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA"	primar	25.09.2025

Pt. Secretarul general al comunei Petelea,
Rusu Alexandra



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



Primăria – Compartimentul ACHIZIȚII
Nr.2735/13.06.2025

Raport specialitate

privind aprobarea Devizului general al lucrarilor de “REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA”

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin.(4) și alin.(8) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Comuna Petelea implementează obiectul de investiții REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA, aprobat prin HCL nr 40/2025.

La aceasta data, se derulează lucrările de execuție pentru obiectivul de investiții REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA”, în baza Contractului de lucrări nr. 3100 din 17.07.2025, respectiv nr. înregistrare executant 09 din 17.07.2025, încheiat cu SC ALL DECOR SRL cu o valoarea de 166.548,24 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 31.644,17 lei.

Față de valorile inițiale, au intervenit următoarele modificări:

- Necesitatea modificării valorii cotei de TVA, ca urmare modificării legislative din
- Necesitatea suplimentării pentru înlocuirea coamei de steașină, a jgeaburilor și burlanelor deteriorate

Prin încheierea actul adițional nr. 1, Autoritatea contractanta dorește suplimentarea valorii contractului de lucrări în vederea atingerii rezultatelor contractului, respectiv finalizarea obiectivul de investiții ”

Având în vedere:

Nota de constatare nr. 1 din 15.09.2025, înregistrată cu nr. 3662 din 15.09.2025 prin intermediul căreia se solicită modificarea de natură tehnică datorită stării de deteriorare a coamei de streășină, a jgeaburilor și burlanelor.

	Inițial (lei)	Actualizat (lei)
Valoare fără TVA	166.548,24	166.548,24
Valoare TVA	31.644,17	34.975,13
Valoare cu TVA	198.192,41	201.523,37
Valoare suplimentare fără TVA	0	24.664,28
Valoare suplimentare cu TVA	0	29.843,78
Valoare totală fără TVA	166.548,24	191.212,52

Valoare totală TVA inclus	198.192,41	231.367,14
----------------------------------	-------------------	-------------------

Modificările contractuale privind prețul contractului ce vor fi aduse prin Actul adițional nr. 1 reprezintă un procent de 14,80% din prețul contractului de achiziție inițial (fără TVA), a contractului care nu aduce atingere naturii generale a acestuia, respectiv se încadrează în prevederile Legii 98/ 2016 Capitolul 5, Secțiunea a-2-a Modificarea contractului de achiziție publică/ acordului-cadru, art. 221 alin. (1) lit. f) coroborate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr.1/2021, sub incidența Secțiunii 7- Art 9:

Art. 9 (1) Fără a exista nevoia de a verifica dacă sunt îndeplinite condițiile prevăzute pentru încadrarea ca modificare nesubstanțială prevăzute la art. 221 alin. (7) lit. a) - d) din Legea nr.98/2016, respectiv art. 240 alin. (3) lit. a)-d) din Legea nr. 99/2016, o modificare a contractului va fi considerată permisă dacă sunt îndeplinite condițiile cumulative prevăzute la art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr.98/2016, după caz, la art. 241 din Legea nr.99/2016, respectiv:

- a) este mai mică decât pragurile corespunzătoare tipului de contract respectiv prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, respectiv la art. 12 alin. (1) din Legea nr. 99/2016;
- b) valoarea modificării este mai mică de 10% din prețul contractului inițial, în cazul contractelor de servicii sau de produse, sau 15% din prețul contractului inițial, în cazul contractelor de lucrări;
- c) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului/acordului-cadru.

În aceste condiții propunem încheierea unui act adițional care reprezintă suplimentarea contractului de lucrări nr. 3100/17.07.2025, cu suma 24.664,28 de lei fără TVA, valoarea finală a contractului fiind de 191.212,52 lei fără TVA, și modificarea de consecință a art. 4, alin. 4.4, după cum urmează:

Art. 1. Se modifica art. 4 Denumirea, obiectul și prețul contractului, alin. 4.4. din cadrul din contractul de lucrări, după cum urmează: 4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea integrală a contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de 191.212,52 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 40.154,62 lei.

Date fiind cele menționate mai sus, este necesară aprobarea devizului general cuprinzând valoarea finală a investiției și încheierea actului adițional de suplimentare.

Compartiment achiziții
Mariș Alexandra

Beneficiar: U.A.T. PETELEA
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE
 ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA

ANEXA 1. LA HCL /
 2025

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiție : "REPARAȚII EXTERIOARE CLĂDIRE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ PETELEA"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	3.000,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 3	3.000,00	0,00	3.000,00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				

4.1	Construcții și instalații	191.212,52	40.154,62	231.367,14
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	191.212,52	40.154,62	231.367,14
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	0,00	0,00	0,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	194.212,52	40.154,62	234.367,14
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	191.212,52	40.154,62	231.367,14

Beneficiar:

COMUNA PETELEA



Proiectant:

ING. PÂRLEA
VIRGIL
CONSTANTIN





Nr.

**Act adițional nr. 1/.....
aferent Contractului de lucrări nr. 3100 din data de 17.07.2025**

între:

COMUNA PETELEA, cu sediul în Localitatea Petelea, nr. 726, jud. Mureș, tel.: 0265344112 fax: 0265344112, cod fiscal 4578024, cont trezorerie RO78TREZ24A510103710130X deschis la trezoreria Mun. Reghin, reprezentată prin Pădurean Sorin Pompei, funcția - Primar, în calitate de reprezentant legal și denumită în continuare „Achizitor”, pe de o parte

Și

SC ALL DECOR SRL, cu sediul în: Sântana de Mureș, str. Voinicenilor, nr. 693/A, jud. Mureș, telefon: 0743835240, fax:-, e-mail: office@alldecor.ro, număr de înmatriculare J26/258/2023, cod de înregistrare fiscală RO47622697, cont IBAN nr. RO12TREZ4765069XXX021015, deschis la Trezoreria Mun. Tg.-Mureș, reprezentată prin Fodor Alexandru reprezentant legal în calitate de Administrator și denumită în continuare „Executant”, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Contractul de lucrări nr. 3100 din data de 17.07.2025, încheiat între U.A.T. Comuna Petelea și SC ALL DECOR SRL;
- Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, care modifică și completează Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 699 din 25 iulie 2025, respectiv modificarea cotei standard de TVA de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025;
- Nota de constatare nr. 1/15.09.2025 întocmită de către executant și aprobată de ordonatorul principal de credite
- Nota justificativă nr. 3711/18.09.2025, întocmită de către responsabilul de achiziții publice din cadrul U.A.T. Comuna Petelea și aprobată de ordonatorul principal de credite

părțile convin următoarele modificări:

Articol unic:

- Art. 1. Se modifica art. 4 Denumirea, obiectul și prețul contractului, alin. 4.4. din cadrul din contractul de lucrări, după cum urmează: 4.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea integrală a contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor, este de 191.212,52 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 40.154,62 lei.

Această ajustare a prețului este permisă conform art. 221 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 98/2016, fiind strict necesară și neafectând caracterul general al contractului.



Toți ceilalți termeni și toate celelalte condiții ale Contractului de lucrări nr. 3100/17.07.2025 rămân neschimbate.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, , în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ACHIZITOR
COMUNA PETELEA

Primar,
PĂDUREAN SORIN POMPEI

Pt. Secretar General,
Rusu Alexandra

Avizat CFP, Pt. Compartiment financiar-contabil,
Luca Lucreția Lucia

Comp. Achiziții Publice
Mariș Alexandra Eugenia

CONTRACTANT
SC ALL DECOR SRL

Administrator,
FODOR ALEXANDRU

SC ALL DÉCOR SRL

RO 47622697

SANTANA DE MURES

OFFICE@ALLDECOR.RO



NOTA DE CONSTATARE

NR 1 / 15.09.2025

CONTRACT NR. 3100/17.07.2025

BENEFICIAR : PRIMARIA PETELEA

EXECUTANT : SC ALL DÉCOR SRL

OBIECTIV : LUCRARI EXTERIOARE CLADIRE SCOALA GIMNAZIALA PETELEA

In urma verificarii pe santier, s-au constatat urmatoarele :

- 1. Starea comei de streasina este deteriorate, pe alocuri inexistentă**
- 2. Jgheburile si burlanele sunt deteriorate si prezinta urme de rugina (gaurite)**

Ca urmare a celor constatate , este necesara executarea unor lucrari suplimentare / modificare fata de contractual initial.

Pentru aceste lucrari a fost intocmit un Deviz suplimentar, care face parte integrate din prezenta nota si se anexeaza acesteia.

Semnat azi , 15.09.2025 in 3 exemplare.

Beneficiar Primaria Petelea

Executatnt Sc All Décor Srl

Diriginte de santier Parlea Virgil Constantin



Obiectivul: Lucrari reparatii constructii renovari

Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv			
Nr. cap. / subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
		Lei	Lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	
4.1	Construcții și instalații	24 664,28	24 664,28
4.1.12	Reparatii exterioare cladire Scoala Gimnaziala Petelea, jud. Mures	24 664,28	24 664,28
4.1.12.1	Lucrari de reparatii la cladire scoala	24 664,28	24 664,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	
4.5	Dotari	0,00	
4.6	Active necorporale	0,00	
5.1	Organizare de șantier	0,00	
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):		24 664,28	24 664,28
Taxa pe valoarea adăugată:		5 179,50	5 179,50
TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):		29 843,78	29 843,78

Proiectant,

Cursul de referință: 4.9297 Lei/Euro, din data de 2022-12-02

Report generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Obiectivul: Lucrari reparatii constructii renovari

Centralizatorul cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări		
Nr. cap. / subcap. deviz general	Cheltuieli pe categoria de lucrări	Valoarea (exclusiv TVA)
		Lei
1	2	3
4.1	Construcții și instalații	24 664,28
4.1.12	Reparatii exterioare cladire Scoala Gimnaziala Petelea, jud. Mures	24 664,28
4.1.12.1	Lucrari de reparatii la cladire scoala	24 664,28
	TOTAL I	24 664,28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00
	TOTAL II	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
	TOTAL III	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00
	TOTAL IV	0,00
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA):	24 664,28
	Taxa pe valoarea adăugată:	5 179,50
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA):	29 843,78

Proiectant,

Cursul de referinta: 4.9297 Lei/Euro, din data de 2022-12-02

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Obiectivul: Lucrari reparatii constructii renovari

Obiectul: Reparatii exterioare cladire Scoala Gimnaziala Petelea, jud. Mures

Devizul: Lucrari de reparatii la cladire scoala

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT27XA	Demontarea jgheaburilor si burlanelor din tabla	metru	115,00	5,04	579,60
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	5,04	579,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2	CE19B01%	Jgheaburi uzinate semirotunde din metal sau material plastic, innadite prin petrecere pe minim 20 mm si lipite,incl.colturile,capacele,stut.de racord.la burlane,tirantii si carligele de sustinere,mont. pe lungimi > 20 m: semirotunde,cu D=15,0 cm	metru	95,00	49,98	4 747,63
				Material:	38,58	3 664,63
				Manopera:	11,20	1 064,00
				Utilaj:	0,20	19,00
				Transport:	0,00	0,00
3	CE21C01%	Burlane uzinate semirotunde din metal sau material plastic, inadite prin petrecere pe minim 60 mm si lipite,fixate pe zid prin bratari din otel zincat ,incl.coturile si aruncatoarele,mont.pe lungimi > 20 m: rotunde,cu D=15,4 cm	metru	20,00	39,78	795,60
				Material:	26,10	522,00
				Manopera:	13,44	268,80
				Utilaj:	0,24	4,80
				Transport:	0,00	0,00
4	CE14XB asimilat	Streasina simpla cu capriori aparenti, astereala faltuita si geluita pe o parte, latime medie 0,94 m - asimilat structura lemn la stocatura	metru	115,00	90,80	10 442,00
				Material:	37,20	4 278,00
				Manopera:	53,20	6 118,00
				Utilaj:	0,40	46,00
				Transport:	0,00	0,00
5	RCS111G% asimilat	Reparatii la dolii si pazii,imbracarea cosurilor, aticelor etc.,la invelitori din tabla zincata,de 0,4-0,5 mm grosime: reparatii la pazii pt invelitori din oline sau placi presate din tabla - asimilat tabla metalica la stocatura	mp	108,00	45,91	4 958,28
				Material:	28,15	3 040,20
				Manopera:	17,36	1 874,88
				Utilaj:	0,40	43,20
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	353,76
Total greutate materiale (tone)	2,08

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	11 504,82	9 905,28	113,00	0,00	21 523,11

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0,00	222,87	0,00	0,00	222,87

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	11 504,82	10 128,15	113,00	0,00	21 745,97
Cheltuieli indirecte	7,00%				1 522,22
Profit	6,00%				1 396,09

Total General fara TVA	24 664,28
TVA (21%)	5 179,50
TOTAL GENERAL (Lei)	29 843,78

Cursul de referinta: 4.9297 Lei/Euro, din data de 2022-12-02

Report generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin: www.deviz.ro



Obiectivul: Lucrari reparatii constructii renovari

Obiectul: Reparatii exterioare cladire Scoala Gimnaziala Petelea, jud. Mures

Devizul: Lucrari de reparatii la cladire scoala

Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr	Simbol	Denumirea resursei materiale	Furnizorul	Cantitatea	UM	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)	Greutate	Cost transport (Lei)
1	27104037 02963	Banda din otel zincata 30x3mm	Depozit	23,28	kg	15,00	349,13	0,02	0,00
2	6311982	Bratara din otel zinc pentru burlane (semirotunde sau drept)	Depozit	12,00	buc	5,00	60,00	0,01	0,00
3	27104063 11722	Burlane srur din tabla de otel zincata la cald protejata cu plastic tip lind	Depozit	22,00	m	21,00	462,00	0,09	0,00
4	28752763 11231	Carlige din otel zincate pentru jgheaburi	Depozit	142,50	buc	5,00	712,50	0,14	0,00
5	5886943	Cuie	Depozit	18,40	kg	10,00	184,00	0,02	0,00
6	5887893	Cuie cu cap plat tip b 3,0 x 30 s 2111	Depozit	1,62	kg	10,00	16,20	0,00	0,00
7	27104063 11713	Jgheaburi din tabla de otel zincata la cald, protejate cu plastic tip lindab	Depozit	99,75	m	25,00	2 493,75	0,00	0,00
8	27106020 00030	Otel beton ob 37 d = 6 mm	Depozit	21,85	kg	5,00	109,25	0,02	0,00
9	20301129 48103	Pervazuri baghete pentru usi cher.rasin. 42/19 mm.	Depozit	230,00	m	10,00	2 300,00	0,46	0,00
10	20101029 60486	Scinduri rasinoase s 942	Depozit	1,38	mc	1 300,00	1 794,00	0,69	0,00
11	3646080	Tabla plana subtire (lindab) din otel Zn la cald de 0,6 mm grosime	Pret de referinta	108,00	mp	28,00	3 024,00	0,63	0,00
TOTAL Lei:								11 504,82	
Greutate:								2,08	

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Obiectivul: Lucrari reparatii constructii renovari

Obiectul: Reparatii exterioare cladire Scoala Gimnaziala Petelea, jud. Mures

Devizul: Lucrari de reparatii la cladire scoala

Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr	Simbol	Denumirea meseriei	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	7124010010700	Dulgher constructii	201,25	28,00	5 635,00
2	9310060019922	Muncitor deservire constructii montaj	45,85	28,00	1 283,80
3	19911	Muncitor deservire constructii montaj categoria I	27,00	28,00	756,00
4	7213050013101	Tinichigiu	39,70	28,00	1 111,60
5	320728	Tinichigiu categoria I	39,96	28,00	1 118,88
Total ore manopera:			353,76		
TOTAL Lei:					9 905,28

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Obiectivul: Lucrari reparatii constructii renovari

Obiectul: Reparatii exterioare cladire Scoala Gimnaziala Petelea, jud. Mures

Devizul: Lucrari de reparatii la cladire scoala

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr	Simbol	Denumirea utilajului de constructii	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	6702	Macara de fereastră 0.15tf	2,16	20,00	43,20
2	28112300076 06	Schela metalica tubulara de exterior 11-13.5t	3,49	20,00	69,80
TOTAL Lei:					113,00

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;

