

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> PASCU VIRGIL

CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: localitatea [redacted],  
str. [redacted] nr. [redacted] bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], judetul/sectorul [redacted], codul  
postal 335400, e-mail [redacted], tel. [redacted], vand teren agricol situat in extravilan,  
in suprafata de [redacted] (ha), reprezentand cota parte 100%, la pretul de (\*) 3500 (lei).

Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: act material

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informatii privind amplasamentul terenului |                |                          |                      |                              |                      | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Observatii    |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------------------|---------------|
|                                   | Orasul/Comuna/Judetul (*)                  | Suprafata (ha) | Cota-parte <sup>5)</sup> | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**)                        |               |
| Se completeaza de catre vanzator. | <u>PETELA MURES</u>                        | <u>0,3528</u>  | <u>1/1</u>               | <u>53186</u>         | <u>53186</u>                 | <u>4</u>             | <u>150/5</u>                              | <u>ARABIL</u> |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>  | <u>✓</u>                                   | <u>✓</u>       | <u>✓</u>                 | <u>✓</u>             | <u>✓</u>                     | <u>✓</u>             | <u>✓</u>                                  |               |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

CIPUSAN LAURENTIU MARCEZ

(numele si prenumele in clar) [redacted]

Semnatura

[redacted]

Data 10.07.2026

NOTE:

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

|                                                                        |                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Judetul (*) MUREȘ</b>                                               | <b>Registrul de evidenta</b><br><b>Nr. 14.249 din 10.07.2026 (*)</b> |
| <b>Unitatea administrativ-teritoriala (*)</b><br><b>COMUNA PETELEA</b> |                                                                      |

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **14.248** depusă de **PASCU VIRGIL** , in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                          | -                                   |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                          | -                                   |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                          |                                     |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                          |                                     |

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | ROTH IOAN                                                                                                                                                                                                                | -                                   |
| 2.       | AMBISCO SRL                                                                                                                                                                                                              | -                                   |
| 3.       |                                                                                                                                                                                                                          | -                                   |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                    |                                     |
| 2.       |                                                                                                                                                                    |                                     |

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                      |                                     |
| 2.       |                                                                                                                                                                                      |                                     |

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                           |                                     |

☐ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa de domiciliu/resedinta/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                      |                                     |
| 2.       |                                                                                                                                                                                      |                                     |

Primar,

PĂDUREAN SORIN-POMPEI

L.S.




Pt.Secretar General ,

LUCA LUCREȚIA-LUCIA



ÎNTOCMIT ,

ILIEȘ FLORIN-SERGIU



Data 10.07.2026