



HOTĂRÂREA NR. /2026

PROIECT HCL nr. 50 din
07.08.2026

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării unor cantități de masă lemnoasă din fondul forestier al Comunei Petelea administrat de Ocolul Silvic Privat Ghindari

Consiliul Local al Comunei Petelea, județul Mureș, întrunit în ședința extraordinară din data de 11.08.2026.

Luând în discuție proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării unor cantități de masă lemnoasă din fondul forestier al Comunei Petelea administrat de Ocolul Silvic Privat Ghindari, înaintat de către primarul Comunei Petelea, d-l Pădurean Sorin-Pompei, prin referatul de aprobare nr. 3216 din 07.08.2026;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr.3218 din 07.08.2026 înaintat de compartimentul fond funciar;
- avizul Comisiei juridică și de disciplină, protecția mediului, sport și turism nr. /2026;
- avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism nr. /2026;
- avizul Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, familie și protecția copilului nr. /2026;
- Hotărârea Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică al Comunei Petelea, administrat de Ocolul Silvic Privat Ghindari;
- APV nr. 2600138501410 (APV 10293), întocmit pentru volumul brut de 469,22 mc

În conformitate cu prevederile Legii nr. 331/2024 privind Codul silvic, ale HG nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, ale HG nr. 497/2020, ale Ordinului nr. 1.540/2011, ale Legii nr. 171/2010, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale art. 58–59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, toate cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică al Comunei Petelea se modifică după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins: "Se aprobă Caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare și, după caz, prin negociere, a masei lemnoase pe picior aferente APV nr. 2600138501410 (APV 10293), în volumul brut total de 469,22 mc, prevăzut în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre".

2. Anexa nr. 1 la HCL nr. 35/25.06.2026 se înlocuiește integral cu anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.



Art. II. Celelalte prevederi ale HCL Petelea nr. 35/25.06.2026 rămân neschimbate.

Art. III. Primarul Comunei Petelea, prin compartimentele de specialitate și comisiile desemnate prin dispoziție, împreună cu Ocolul Silvic Privat Ghindari, va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului Comunei Petelea, compartimentelor de specialitate și Ocolului Silvic Privat Ghindari și se aduce la cunoștință publică prin Monitorul Oficial Local și pe pagina de internet a comunei.

Petelea: 11.08.2026

Președinte de ședință,
Chiheri Agrinol-Simion

Pt.Secretar general,
Luca/Lucreția-Lucia



ANEXA NR. 1 LA HCL NR. /2026

Caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare și, după caz, prin negociere, a masei lemnoase pe picior aferente APV nr. 2600138501410 (APV 10293), în volumul brut total de 469,22 mc, se atașează integral prezentei hotărâri și face parte integrantă din aceasta.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



PRIMAR
Nr.3216 din 07.08.2026

Referat de aprobare

la inițierea proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării unor cantități de masa lemnoasă din fondul forestier al Comunei Petelea administrat de Ocolul Silvic Privat Ghindari

Comuna Petelea deține în proprietate publică fondul forestier din care provine masa lemnoasă cuprinsă în APV nr. 2600138501410 (APV 10293), întocmit de Ocolul Silvic Privat Ghindari.

Volumul brut supus valorificării este de 469,22 mc, iar modalitatea aprobată este vânzarea masei lemnoase pe picior prin licitație publică cu preselectie, de tip licitație publică cu strigare.

Prin HCL Petelea nr. 35/25.06.2026 a fost aprobată valorificarea acestei mase lemnoase. În urma reverificării documentației, s-a constatat necesitatea corelării caietului de sarcini, a anunțului și a hotărârii cu forma consolidată a Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin HG nr. 715/2017, astfel cum a fost modificat prin HG nr. 99/2023.

Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, prevede că masa lemnoasă poate fi adjudecată și în situația în care a fost depusă o singură ofertă valabilă, cu condiția ca această posibilitate să fie prevăzută expres în caietul de sarcini, iar oferta să nu fie mai mică decât prețul de pornire, de asemenea, masa lemnoasă rămasă neadjudecată în urma organizării unei licitații poate fi valorificată prin negociere. Negocierea reprezintă o procedură distinctă, aplicabilă numai volumului neadjudecat, la care pot participa operatorii economici admiși la licitație, care îndeplinesc condițiile pentru a face ofertă și solicită în scris participarea.

Față de cele prezentate, apreciez că proiectul de hotărâre este legal, necesar și oportun și propun Consiliului Local al Comunei Petelea adoptarea acestuia în forma prezentată, cu anexarea caietului de sarcini actualizat.

Primar,
Pădurean Sorin-Pompei



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



Secretar general

Nr.3217 din 07.08.2026

Către,

Compartimentul fond funciar

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. [57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al comunei Petelea aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vedererea analizării și întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Inițiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	<i>Proiect de H.C.L. nr. 50/2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării unor cantități de masă lemnoasă din fondul forestier al Comunei Petelea administrat de Ocolul Silvic Privat Ghindari</i>	primar	07.08.2026

Pt.Secretarul general,
Luca Lucreția-Lucia



Nr. 3218 din 07.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local Petelea nr. 35/25.06.2026 privind aprobarea valorificării unor cantități de masă lemnoasă din fondul forestier al Comunei Petelea administrat de Ocolul Silvic Privat Ghindari

Prezentul raport de specialitate este întocmit în vederea analizării proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea HCL Petelea nr. 35/25.06.2026 și înlocuirea anexei acesteia cu forma actualizată a caietului de sarcini pentru valorificarea masei lemnoase pe picior aferente APV nr. 2600138501410 (APV 10293).

Comuna Petelea deține în proprietate publică fondul forestier din care provine masa lemnoasă cuprinsă în APV nr. 2600138501410 (APV 10293), întocmit de Ocolul Silvic Privat Ghindari. Volumul brut supus valorificării este de 469,22 mc, iar modalitatea aprobată este vânzarea masei lemnoase pe picior prin licitație publică cu preselecție, de tip licitație publică cu strigare.

Prin HCL Petelea nr. 35/25.06.2026 a fost aprobată valorificarea acestei mase lemnoase. În urma reverificării documentației, s-a constatat necesitatea corelării caietului de sarcini, a anunțului și a hotărârii cu forma consolidată a Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, aprobat prin HG nr. 715/2017, astfel cum a fost modificat, în principal, prin HG nr. 99/2023.

Potrivit art. 29 alin. (5) din Regulament, masa lemnoasă poate fi adjudecată și în situația în care a fost depusă o singură ofertă valabilă, cu condiția ca această posibilitate să fie prevăzută expres în caietul de sarcini, iar oferta să nu fie mai mică decât prețul de pornire. Pentru eliminarea oricărei neclarități, forma actualizată a caietului de sarcini include în mod expres această regulă.

Conform art. 42 din Regulament, masa lemnoasă rămasă neadjudecată în urma organizării unei licitații poate fi valorificată prin negociere. Negocierea reprezintă o procedură distinctă, aplicabilă numai volumului neadjudecat, la care pot participa operatorii economici admiși la licitație, care îndeplinesc condițiile pentru a face ofertă și solicită în scris participarea. Prin urmare, nu este necesară organizarea a două licitații anterior negocierii.

În temeiul art. 25 alin. (3), negocierea poate fi organizată imediat după încheierea licitației, în aceeași zi, sau în următoarea zi lucrătoare. Rezultatul negocierii se consemnează într-un proces-verbal distinct. Dacă la licitație nu a existat nicio ofertă, prețul negociat nu poate fi mai mic decât prețul de pornire; dacă a existat o singură ofertă pentru volumul rămas neadjudecat, prețul negociat nu poate fi mai mic decât valoarea acelei oferte.

Anunțul se publică cu minimum 10 zile calendaristice înainte de licitație, potrivit art. 20, iar preselecția se organizează cu minimum 3 zile lucrătoare înainte de data licitației, potrivit art. 21 alin. (1).

Prețul de pornire este de 160,00 lei/mc, fără TVA, rezultând o valoare de pornire de 75.075,20 lei, fără TVA, pentru volumul de 469,22 mc. Pasul de licitare este de 8,00 lei/mc. Garanția de contractare, stabilită la 5% din valoarea de pornire, este de 3.753,76 lei, iar tariful de participare este de 150,00 lei.

Valoarea efectivă a veniturilor Comunei Petelea va fi determinată de prețul de adjudecare obținut la licitație sau, după caz, la negociere. Modificarea propusă nu generează cheltuieli bugetare suplimentare semnificative, organizarea procedurii urmând a fi realizată cu resursele instituționale existente.

Se propune modificarea art. 2 din HCL Petelea nr. 35/25.06.2026, în sensul aprobării caietului de sarcini actualizat pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare și, exclusiv pentru masa lemnoasă rămasă neadjudecată, prin procedura distinctă de negociere.

De asemenea, se propune înlocuirea integrală a anexei nr. 1 la HCL nr. 35/25.06.2026 cu noul caiet de sarcini, care reglementează expres adjudecarea ofertei unice valabile, condițiile negocierii, documentele de preselecție, comisiile, garanțiile, termenele și modelul de contract.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul de hotărâre este legal, necesar și oportun și propunem Consiliului Local al Comunei Petelea adoptarea acestuia în forma prezentată, cu anexarea caietului de sarcini actualizat.

Temei legal: art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019; Legea nr. 331/2024; HG nr. 715/2017; HG nr. 99/2023 și documentația tehnico-economică aferentă APV nr. 2600138501410.

ÎNTOCMIT,
Compartimentul de specialitate
Șef SVSU
Ciorba Ioan





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. /2026

Caietul de sarcini pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare și, după caz, prin negociere, a masei lemnoase pe picior aferente APV nr. 2600138501410 (APV 10293), în volumul brut total de 469,22 mc

CAPITOLUL I – DATE GENERALE

1. Obiectul valorificării

Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de organizare și desfășurare a licitației publice cu strigare, precum și, după caz, a negocierii, pentru vânzarea ca masă lemnoasă pe picior a partizii identificate prin APV nr. 2600138501410 (APV 10293), din fondul forestier proprietate publică a Comunei Petelea, administrat/prestat în regim silvic de Ocolul Silvic Privat Ghindari.

Proprietar / vânzător	UAT Comuna Petelea, CUI 4578024
Sediu	Comuna Petelea, nr. 726, județul Mureș
APV	nr. 2600138501410 (APV 10293)
Volum brut total	469,22 mc
Structură sortimentală	lemn de lucru 219,27 mc; lemn de foc 234,66 mc, din care vârfuri 24,48 mc; coajă 15,29 mc
Preț de pornire	160,00 lei/mc, fără TVA
Pas de licitare	8,00 lei/mc, reprezentând 5% din prețul de pornire

Specia	Volum brut (mc)
Carpen	0,50
Molid	34,29
Plop tremurător	3,35
Ulm de munte	47,63
Salcie căprească	2,88
Fag	372,68
Paltin de munte	7,89
TOTAL	469,22



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

2. Cadrul legal

Procedura se desfășoară în conformitate cu actele normative în vigoare la data organizării, în special:

- Legea nr. 331/2024 privind Codul silvic, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 1.540/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 497/2020 privind normele referitoare la proveniența, circulația și comercializarea materialelor lemnoase și funcționarea SUMAL 2.0, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 171/2010 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor silvice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL Petelea nr. 35/25.06.2026, astfel cum este modificată, precum și celelalte norme silvice, fiscale, de mediu și de securitate și sănătate în muncă aplicabile.

3. Organizatorul și calendarul procedurii

Organizator	UAT Comuna Petelea
Publicarea anunțului	_____
Termen-limită dosare	
Preslecția	
Licitația cu strigare	
Negocierea, dacă este cazul	
Date de contact	tel. 0265-344112; e-mail petelea@cjmures.ro; persoană de contact: Ciorba Ioan

4. Definiții

APV – actul de punere în valoare, documentul tehnico-economic privind cantitatea, calitatea și localizarea masei lemnoase.

operator economic – întreprinderea atestată, în condițiile legii, pentru lucrări de exploatare forestieră, care solicită cumpărarea masei lemnoase pe picior.

postață – partea delimitată din partidă, prevăzută în eșalonarea anexă la contract, predată la exploatare în condițiile contractului.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



347460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

garanție de contractare – garanția de 5% constituită pentru încheierea și executarea contractului, potrivit Regulamentului.

SUMAL 2.0 – sistemul informațional integrat de urmărire a materialelor lemnoase, utilizat în condițiile legislației în vigoare.

CAPITOLUL II – CONDIȚIILE PROCEDURII

5. Publicitatea și vizionarea partizii

Anunțul se publică cu respectarea termenului minim prevăzut de art. 20 din Regulamentul aprobat prin HG nr. 715/2017 și se afișează pe site-ul organizatorului, la sediul acestuia și în celelalte medii prevăzute de lege. Modelul completat al anunțului constituie anexa nr. 1 la prezentul caiet de sarcini.

Operatorii economici pot viziona masa lemnoasă înainte de licitație, pe baza unei solicitări adresate organizatorului/Ocolului Silvic Privat Ghindari. Neparticiparea la vizionare nu exonerează cumpărătorul de obligația de a cunoaște condițiile din teren și caracteristicile APV; după încheierea contractului nu se admit obiecții referitoare la cantitatea și calitatea evaluate prin APV, cu excepțiile prevăzute expres de lege.

6. Preselecția

Preselecția se realizează de o comisie formată din 3 sau 5 membri, numită prin dispoziția primarului, fără participarea operatorilor economici. Comisia verifică documentele și condițiile de participare și întocmește procesul-verbal de preselecție, care se afișează la sediul organizatorului și se publică pe site.

Nu se admite la procedură operatorul economic aflat în unul dintre cazurile de respingere prevăzute la art. 22 din Regulament, inclusiv: dosar incomplet sau neconform, datorii restante față de proprietarul/administratorul fondului forestier public, atestat de exploatare nevalabil ori capacitate disponibilă insuficientă, antecedente contractuale relevante în intervalul prevăzut de regulament sau acumularea pragului de puncte de penalizare.

Contestația împotriva rezultatului preselecției se depune în termen de 24 de ore de la afișarea rezultatului și se soluționează de comisia desemnată, înainte de data licitației, potrivit art. 23 din Regulament.

7. Înscrierea și documentele de participare

Dosarul se depune până la ____, ora ____, direct la registratura Primăriei Comunei Petelea, prin poștă/curier, ori prin e-mail la petelea@cjmures.ro. Documentele transmise electronic vor fi în format PDF. Riscul ajungerii după termen revine operatorului economic.

Pentru cumpărarea masei lemnoase pe picior, dosarul cuprinde documentele prevăzute de art. 21 alin. (5) din Regulament:

- a) documentul de înregistrare a operatorului economic la oficiul registrului comerțului sau, după caz, documentul echivalent pentru operatorii străini, în copie certificată pentru conformitate;
- b) certificatul constatator privind operatorul economic, eliberat de oficiul registrului comerțului ori informațiile extinse obținute prin serviciul legal disponibil, emis/obținut cu cel mult 30 de zile calendaristice înainte de data preselecției;
- c) declarația pe propria răspundere a reprezentantului operatorului economic, conform anexei nr. 3 și modelului legal în vigoare;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

- d) certificatul de atestare pentru lucrări de exploatare forestieră, valabil, anexa acestuia completată la zi și cazierul tehnic de exploatare completat la zi ori documentele echivalente recunoscute pentru operatorii străini.

Dacă participă un împuternicit, se atașează împuternicirea semnată de reprezentantul legal, în original sau cu semnătură electronică calificată. Documentele emise într-o altă limbă se depun însoțite de traducere autorizată în limba română. Pentru licitația cu strigare nu se solicită ofertă scrisă de preț.

8. Tariful de participare și garanția de contractare

Tarif de participare	150,00 lei; se achită o singură dată pentru procedură și nu se restituie
Garanție de contractare	3.753,76 lei, reprezentând 5% din valoarea de pornire fără TVA: 469,22 mc × 160,00 lei/mc × 5%
Cont pentru garanție	RO37TREZ4775006XXX002313
Mențiune plată	garanție contractare – licitație masă lemnoasă – APV 2600138501410

Tariful se fundamentează pe cheltuielile efective de organizare. Garanția și tariful se achită prin virament, în numerar la casierie, prin instrumente bancare decontabile sau prin altă modalitate admisă de Regulament. Dovada achitării trebuie prezentată comisiei înainte de începerea ședinței de licitație.

Garanția se restituie operatorilor neadjuccatari în condițiile și termenele regulamentului. Pentru cumpărător, garanția rămâne la dispoziția vânzătorului și se restituie după executarea obligațiilor contractuale, periodic sau la final, după caz, pe baza volumelor exploatate și raportate în SUMAL 2.0. Garanția se reține în cazurile prevăzute de regulament și contract.

9. Desfășurarea licitației cu strigare

1. Locul licitației: COMUNA PETELEA identificată prin C.I.F 4578024, cu sediul în loc. Petelea, nr. 726, jud. Mureș, nr telefon 0265 344112, e-mail: petelea@cjmures.ro, web site: www.primariapetelea.ro, reprezentată prin dnul Pădurean Sorin – Pompei, în calitate de primar.
2. Ședința se deschide la _____, ora _____. Comisia verifică prezența reprezentanților, dovada plății tarifului și a garanției și comunică regulile procedurii.
3. Licităția pornește de la 160,00 lei/mc, fără TVA. Pasul este de 8,00 lei/mc. Ofertele se exprimă în pași întregi de licitare.
4. Președintele comisiei anunță prețul de pornire și succesiv prețurile majorate. După trei anunțuri ale celui mai mare preț, fără o ofertă superioară, partida se adjudecă ofertantului care a oferit ultimul preț.
5. Dacă există un singur ofertant admis, partida nu se adjudecă în cadrul licitației; aceasta poate fi supusă negocierii în condițiile capitolului 10.
6. Comisia întocmește procesul-verbal și comunică rezultatul. Contestațiile privind desfășurarea licitației se formulează și se soluționează potrivit Regulamentului.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

10. Negocierea

Negocierea se organizează la _____, imediat după închiderea licitației, pentru partida neadjudecată, în condițiile art. 42–44 din Regulament. Pot participa operatorii economici admiși la preselecție care îndeplinesc în continuare condițiile de capacitate și garanție și depun cerere scrisă de participare.

Pentru negocierea organizată în aceeași zi nu se percepe un nou tarif de participare. Prețul negociat nu poate fi mai mic decât prețul de pornire aplicabil procedurii. Comisia consemnează rundele și rezultatul într-un proces-verbal, iar adjudecarea se face ofertantului cu prețul cel mai mare.

11. Încheierea și executarea contractului

Contractul de vânzare se încheie în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data adjudecării definitive. Refuzul ori neprezentarea adjudecatarului atrage consecințele prevăzute de Regulament, inclusiv reținerea garanției și interdicția temporară de participare, după caz.

- prețul contractului este prețul de adjudecare, exprimat în lei/mc, fără TVA; TVA se aplică potrivit regimului fiscal în vigoare la data facturării;
- masa lemnoasă se predă la exploatare pe postate, conform eșalonării anexate contractului, după achitarea contravalorii postatei sau, dacă părțile convin, după primirea instrumentelor bancare decontabile cu scadență de maximum 30 de zile calendaristice;
- durata exploatării se stabilește în contract și în autorizația de exploatare, cu respectarea termenelor și perioadelor prevăzute de instrucțiunile silvice; prelungirea este permisă numai în situațiile prevăzute de lege;
- cumpărătorul exploatează numai după autorizare, respectă tehnologia, regulile de mediu și SSM, drumurile și instalațiile de scos-apropiat și răspunde pentru prejudiciile produse;
- circulația materialelor lemnoase și înregistrarea operațiunilor se realizează exclusiv potrivit HG nr. 497/2020 și SUMAL 2.0;
- cesiunea contractului sau a drepturilor de exploatare este interzisă; subcontractarea lucrărilor se poate realiza numai în condițiile legii, fără transferul calității de cumpărător și cu răspunderea integrală a adjudecatarului.

Modelul contractului constituie anexa nr. 4. Eșalonarea postatelor, termenele de exploatare, căile de acces și condițiile tehnice ale partizii vor fi completate la semnare împreună cu Ocolul Silvic Privat Ghindari, fără modificarea rezultatului procedurii.

CAPITOLUL III – DISPOZIȚII FINALE

1. Participarea la procedură implică acceptarea integrală a prezentului caiet de sarcini, a APV și a modelului de contract.
2. Comisia poate solicita clarificări privind documentele depuse, fără a permite depunerea după termen a unui document obligatoriu lipsă sau modificarea substanțială a dosarului.
3. Datele cu caracter personal sunt prelucrate exclusiv pentru organizarea procedurii, încheierea și executarea contractului și îndeplinirea obligațiilor legale ale UAT.
4. În caz de neconcordanță între prezentul caiet și o normă legală imperativă în vigoare la data procedurii, se aplică norma legală.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA**



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

5. Nu se poate cesa dreptul asupra masei lemnoase care face obiectul contractelor încheiate și nici obligația privind efectuarea lucrărilor de exploatare a masei lemnoase asumată de cumpărător prin participarea la licitația în urma căreia s-a adjudecat masa lemnoasă care face obiectul respectivelor contracte.
6. Anexele nr. 1–4 fac parte integrantă din prezentul caiet de sarcini.

PRIMAR
Pădurean Sorin-Pompei

ÎNTOCMIT / COMPARTIMENT DE
SPECIALITATE



**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA**



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

ANEXA NR. 1 – ANUNȚUL PROCEDURII

ANUNȚ

**pentru vânzarea prin licitație publică cu strigare și, după caz, prin negociere, a masei
lemnoase pe picior aferente APV nr. 2600138501410 (APV 10293), în volumul brut total de
469,22 mc**

1. Organizatorul: UAT Comuna Petelea, CUI 4578024, sediul în comuna Petelea nr. 726, județul Mureș, tel. 0265-344112, e-mail petelea@cjmures.ro.
2. Data și ora licitației:
3. Locul: sediul Primăriei Comunei Petelea, nr. 726, județul Mureș.
4. Lista partizilor, prețul de pornire și pasul de licitare sunt afișate la sediul organizatorului, pe www.produselepadurii.ro și pe www.primariapetelea.ro. Partida: APV nr. 2600138501410 (APV 10293), preț 160,00 lei/mc fără TVA, pas 8,00 lei/mc.
5. Licitarea este publică, cu preselecție, de tip licitație cu strigare, urmată, după caz, de negociere; se organizează în temeiul HG nr. 715/2017 și al Legii nr. 331/2024, cu modificările și completările ulterioare.
6. Preselecția are loc la _____, ora _____, la sediul organizatorului.
7. Termenul-limită pentru depunerea documentației de preselecție și înscriere este _____, ora _____.
8. Masa lemnoasă pe picior este administrată/prestată silvic de Ocolul Silvic Privat Ghindari și poate fi vizionată în condițiile caietului de sarcini.
9. Volumul brut total este 469,22 mc: lemn de lucru 219,27 mc; lemn de foc 234,66 mc, din care vârfuri 24,48 mc; coajă 15,29 mc. Pe specii: carpen 0,50 mc; molid 34,29 mc; plop tremurător 3,35 mc; ulm de munte 47,63 mc; salcie căprească 2,88 mc; fag 372,68 mc; paltin de munte 7,89 mc.
10. Volumul de lemn fasonat oferit: nu este cazul.
11. Alte informații privind masa lemnoasă: APV nr. 2600138501410 (APV 10293); volumul se valorifică integral ca masă lemnoasă pe picior.
12. Volumul rămas neadjudecat se supune negocierii la _____, imediat după închiderea licitației, în condițiile Regulamentului.
13. Caietul de sarcini se obține gratuit de la sediul organizatorului sau de pe www.primariapetelea.ro, începând cu _____, ora _____.
14. Tariful de participare este 150,00 lei. Garanția este 3.753,76 lei și se constituie în contul RO37TREZ4775006XXX002313, cu mențiunea «garanție contractare – APV 2600138501410», ori prin celelalte modalități legale. Dovada se prezintă înainte de ședință.
15. Informații suplimentare: Ciorba Ioan, tel. 0265-344112, e-mail petelea@cjmures.ro.

PRIMAR
Pădurean Sorin-Pompei

SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

ANEXA NR. 2 – CERERE DE ÎNSCRIERE

Către: UAT Comuna Petelea – Comisia de preselecție

Subscria _____, cu sediul în _____, CUI/CIF _____, nr. registrul comerțului _____, telefon _____, e-mail _____, cont _____, deschis la _____, reprezentată legal prin _____, în calitate de _____, solicit înscrierea la licitația publică cu strigare din _____ pentru achiziția de masă lemnoasă pe picior aferentă APV nr. 2600138501410 (APV 10293), volum 469,22 mc.

La procedură va participa:

- ☐ reprezentantul legal;
- ☐ împuternicitul _____, legitimat cu CI seria _____ nr. _____, în baza împuternicirii anexate.

Declar că am luat cunoștință de anunț, caietul de sarcini, APV și modelul de contract și le accept fără rezerve. Solicit comunicarea actelor procedurii la adresa de e-mail indicată mai sus.

Anexez documentele prevăzute la capitolul 7 din caietul de sarcini.

Data

____/____/2026

Reprezentant legal

Nume, semnătură: _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

ANEXA NR. 3 – DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subsemnatul(a) _____, reprezentant legal/împuternicit al operatorului _____ economic _____, CUI/CIF _____, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar că:

1. operatorul economic nu are datorii restante față de UAT Comuna Petelea/proprietarul ori administratorul fondului forestier public relevant, în sensul Regulamentului aprobat prin HG nr. 715/2017;
2. operatorul economic:
 - ☐ nu este membru al unui grup de operatori economici;
 - ☐ este membru al grupului cu cod fiscal _____;
3. certificatul de atestare pentru exploatare forestieră, anexa acestuia și cazierul tehnic de exploatare sunt valabile și completate la zi; dacă există volume adjudecate/cumpărate/preluate pentru prestări servicii și neoperate în anexă, acestea sunt: _____ mc, vânzător/beneficiar _____;
4. în ultimele 3 luni anterior licitației operatorul economic nu a avut, din culpa sa, contracte de masă lemnoasă pe picior reziliate cu organizatorul, nu a refuzat încheierea unui contract adjudecat și nu a cesionat contrar Regulamentului un asemenea contract;
5. operatorul economic nu a atins pragul de puncte de penalizare care determină respingerea și nu se află în niciun alt caz de respingere prevăzut la art. 22 din Regulament;
6. informațiile depuse sunt reale, complete și actuale; accept verificarea lor în evidențele legale, inclusiv SUMAL 2.0, și voi comunica imediat orice schimbare până la încheierea contractului.

Data
____/____/2026

Declarant

Nume, funcție, semnătură: _____



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

ANEXA NR. 4 – MODEL DE CONTRACT

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

masă lemnoasă pe picior • nr. ____/____.____.2026

I. Părțile

1. UAT Comuna Petelea, CUI 4578024, cu sediul în comuna Petelea nr. 726, județul Mureș, cont de venituri RO14TREZ47721360250XXXXX, reprezentată prin primar Pădurean Sorin-Pompei, în calitate de VÂNZĂTOR,

și

2. _____, CUI/CIF _____, sediul _____, cont _____, reprezentată prin _____, în calitate de CUMPĂRĂTOR,

au convenit următoarele:

II. Obiectul contractului

Vânzătorul vinde, iar cumpărătorul cumpără masa lemnoasă pe picior aferentă APV nr. 2600138501410 (APV 10293), volum brut 469,22 mc, la prețul adjudecat de _____ lei/mc, fără TVA.

Structura pe specii și sortimente este cea din APV și caietul de sarcini. APV, eșalonarea postajelor, schița căilor de acces și autorizația de exploatare fac parte din documentația de executare.

III. Valoarea, TVA și garanția

Valoarea estimată a contractului este _____ lei fără TVA (469,22 mc × prețul adjudecat). Valoarea finală se determină potrivit volumului legal recunoscut și clauzelor prezentului contract. TVA se aplică potrivit regimului fiscal în vigoare la data facturării.

Garanția de contractare de 3.753,76 lei rămâne la dispoziția vânzătorului și se restituie potrivit Regulamentului, pe măsura executării sau la final. Reținerea ei nu exclude recuperarea prejudiciului care depășește cuantumul garanției.

IV. Plata și predarea pe postaje

Masa lemnoasă se predă la exploatare pe postaje, potrivit eșalonării convenite. Predarea fiecărei postaje se face după achitarea contravalorii sale sau, dacă părțile convin în scris, după primirea de instrumente bancare decontabile cu scadență de maximum 30 de zile calendaristice.

Plata se efectuează în contul indicat de vânzător, pe baza facturii. Documentul de plată va menționa numărul contractului și APV nr. 2600138501410. Neplata la scadență suspendă predarea și exploatarea și atrage penalități de 0.1 %/zi, fără a depăși debitul principal, precum și celelalte remedii legale.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

V. Durata și autorizarea exploatării

Contractul produce efecte de la semnare și este valabil până la data de ____/____/202__, corelat cu termenele din autorizația de exploatare și cu perioadele legale de colectare. Termenul de exploatare pe postate se stabilește în eșalonare.

Prelungirea termenelor este posibilă numai în caz de forță majoră sau în situații obiective recunoscute de normele silvice și evidențiate, după caz, în SUMAL 2.0, prin act scris al părților și cu avizul structurii silvice competente.

VI. Obligațiile vânzătorului

- să predea postatele achitate, să participe prin structura silvică la autorizare, controale și reprimire și să asigure documentele care îi revin;
- să comunice restricțiile de acces și de mediu cunoscute și să factureze conform contractului;
- să restituie garanția în condițiile legii și să notifice cumpărătorul înaintea aplicării măsurilor contractuale, cu excepția situațiilor urgente sau a reținerilor de drept.

VII. Obligațiile cumpărătorului

- să achite prețul, să exploateze numai după autorizare și exclusiv în limitele APV, postatelor și termenelor aprobate;
- să dețină permanent atestatul, capacitatea, personalul și utilajele necesare și să respecte normele de securitate și sănătate în muncă, prevenire a incendiilor și protecție a mediului;
- să respecte Ordinul nr. 1.540/2011, HG nr. 497/2020 și SUMAL 2.0, să emită documentele de proveniență și transport și să permită controalele;
- să protejeze arborii nemarcați, regenerarea, solul, cursurile de apă, drumurile și instalațiile și să repare/predea în stare corespunzătoare suprafețele și căile de acces;
- să nu ceseze contractul sau dreptul de exploatare și să răspundă integral pentru persoanele și subcontractanții utilizați în condițiile legii.

VIII. Răspundere, suspendare și încetare

Încălcarea obligațiilor se constată prin documentele prevăzute de legislația silvică și atrage penalități, repararea integrală a prejudiciului, suspendarea exploatării, reținerea garanției ori rezilierea, după gravitate și potrivit legii.

Contractul încetează prin executare, acordul părților, imposibilitate fortuită, reziliere sau în celelalte cazuri prevăzute de lege. Neîncheierea/neexecutarea din culpa adjudecatarului atrage și consecințele de participare prevăzute de Regulamentul aprobat prin HG nr. 715/2017.

IX. Forța majoră și situațiile obiective

Forța majoră se dovedește potrivit legii și se notifică în maximum 5 zile lucrătoare de la apariție. Părțile limitează efectele și stabilesc, prin act scris, măsurile permise de normele silvice. Evenimentele previzibile, lipsa personalului, utilajelor ori finanțării cumpărătorului nu constituie forță majoră.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA



547460 Petelea * nr. 726 * tel/fax: 0265 344112 * e-mail: petelea@cjmures.ro * www.primariapetelea.ro

X. Litigii și dispoziții finale

Litigiile se soluționează mai întâi amiabil, iar în caz de nereușită de instanțele competente. Legea aplicabilă este legea română.

Modificarea contractului se face numai prin act adițional scris, fără schimbarea rezultatului adjudecării și cu respectarea normelor imperative. Comunicările se transmit la datele de contact declarate de părți.

Contractul s-a încheiat astăzi, ____/____/2026, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

VÂNZĂTOR – UAT COMUNA PETELEA
Primar, Pădurean Sorin-Pompei

CUMPĂRĂTOR

Reprezentant: _____

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV: _____

VIZĂ JURIDICĂ / SECRETAR GENERAL: _____