ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
COMUNA PETELEA
CONSILIUL LOCAL

AVIZAT

PROIECT HCL NR. 68/2026

HOTĂRÂREA nr. /2026

privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România

Consiliul Local al Comunei Petelea,

Întrunit în şedinţa ordinară din data de 26.11.2026

Luând în discuţie proiectul de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea şi exercitarea activităţii de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România, înaintat de către primarul Comunei Petelea, d-l Pădurean Sorin-Pompei prin referatul de aprobare nr. 4233 din 20.11.2026,

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 4235 din 20.11.2026 înaintat de compartimentul administraţie;
- Hotărârea Adunării Generale a Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România nr. 1 din 06.11.2026 de aprobare a înfiinţării compartimentului compartimentului de urbanism în sistem de cooperare;
- avizul Comisiei juridică şi de disciplină, protecţia mediului, sport şi turism nr. /2026;
- avizul Comisiei pentru activităţi economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului şi urbanism nr. /2026;
- avizul Comisiei pentru activităţi social-culturale, culte, învăţământ, sănătate, familie şi protecţia copilului nr. /2026;

În baza:

-art. 1 alin. (3) din Statutul Asociaţiei Comunelor din România, precum şi ale Statutului Filialei Judeţene Mureş a Asociaţiei Comunelor din România;

-art. 89 alin. (2)-(4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 89 alin. (2)-(4), art. 129 alin. (2) lit. e) coroborat cu alin. (9) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. f), art. 154, art. 196 alin. (1) lit. a) şi art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 13 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006, cu modificările şi completările ulterioare;

-art. 122 alin. (1) şi alin. (6) din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului şi construcţiilor (CATUC), potrivit cărora unităţile administrativ-teritoriale care nu pot organiza propria structură de specialitate în domeniul amenajării teritoriului şi urbanismului se pot asocia în asociaţii de dezvoltare intercomunitară sau consorţii administrative, iar activităţile operaţionale ale structurilor care cooperează în acest domeniu pot fi exercitate, potrivit art. 89 alin. (3) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, şi prin structurile judeţene cu personalitate juridică ale structurilor asociative recunoscute de utilitate publică – cazul filialelor judeţene ale Asociaţiei Comunelor din România –, cu condiţia ca personalul angajat să îndeplinească cerinţele de calificare profesională cerute pentru arhitectul-şef;

-Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, referitoare la contracte şi convenţii;

În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta:

H O T Ă R Â R E:

Art. 1. Se aprobă aderarea la sistemul de cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Comunei Petelea, să semneze, în numele și pe seama comunei, Acordul de cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului, precum și orice alte documente conexe acestui acord.

Art. 3. Obligațiile financiare rezultate din Acordul de cooperare prevăzut la art. 2, se suportă din bugetul local al comunei Petelea.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Petelea, în termenul prevăzut de lege: primarului comunei Petelea, Instituției Prefectului - Județul Mureș, președintelui Asociației Comunelor din România, președintelui Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Petelea, în termenul prevăzut de lege, prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Petelea, la adresa www primariapetelea.ro.

Petelea,

Președinte de ședință,
Fărcaș Cristian

Pt.Secretar general,
Luca Lucreția-Lucia

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA

Nr. 4233 din 20.11.2026

Referat de aprobare

la inițierea proiectului de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România

Prezentul Referat de aprobare are la bază prevederile:

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) Legii 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

c) prevederile art. 86 alin. (1) lit. a) și art. 89 alin. (1) - alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) Ordinul 232/2010 privind aprobarea modelului-cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale;

f) Codului muncii;

g) Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

h) Codului de procedură civilă;

i) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legii nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

k) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România.

Constatând că scopul Asociației Comunelor din România este de a realiza o uniune mai strânsă între membrii săi, pentru a ocroti și pentru a promova idealurile și principiile care reprezintă patrimoniul lor comun, apreciind că unul dintre mijloacele prin care se atinge acest scop este aderarea comunelor, orașelor și municipiilor din România la această Asociație.

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune, orașe și municipii pentru asigurarea serviciilor de urbanism si amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism si amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, orașe și municipii, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități.

Ținând cont de faptul ca este de datoria autorității locale de a face toate demersurile necesare pentru creșterea nivelului de trai si a calității vieții pentru locuitorii orașului, precum și de oportunitatea asigurării, la nivelul Comunei Petelea, a serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului prin Filiala Județeană a Asociației Comunelor din România, în contextul lipsei funcționarilor pe acesta linie de activitate în cadrul aparatului de specialitate.

Având în cedere faptul că, autoritățile administrației publice locale reprezintă unul dintre principalele fundamente ale oricărui regim democratic, vă propun spre aprobare **proiectul de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România.**

Primar,
Pădurean Sorin-Pompei

ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
COMUNA PETELEA

Secretar general
Nr. 4234 din 20.11.2026

Către,

Compartimentul administrație

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv prevederile art. 25 alin. (4) lit. a) din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Local al comunei Petelea aprobat prin H.C.L. 6/2021, se transmit în vederera analizării şi întocmirii rapoartelor de specialitate următoarele documente:

Nr. crt.	Documentul trimis pentru avizare/elaborarea unui raport	Iniţiator	Data-limită pentru adoptarea raportului
1.	***Proiect de H.C.L. nr. 68/2026 privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România***	primar	20.11.2026

Pt.Secretarul general al Comunei Petelea,
Luca Lucreția-Lucia

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA PETELEA
Primăria - Compartimentul administrație
Nr. 4235 din 20.11.2026

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România

Prin proiectul de hotărâre, inițiat de primarul Comunei Petelea, domnul Pădurean Sorin-Pompei, se propune aprobarea încheierii Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de urbanism și amenajarea teritoriului între UAT Petelea și Filiala Județeană Mureș a Asociației Comunelor din România.

Având în vedere prevederile :

a) Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

b) Legii 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

c) prevederile art. 86 alin. (1) lit. a) și art. 89 alin. (1) - alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

d) art. 35 alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

e) Ordinul 232/2010 privind aprobarea modelului-cadru al Acordului de cooperare pentru organizarea și exercitarea unor activități în scopul realizării unor atribuții stabilite prin lege autorităților administrației publice locale;

f) Codului muncii;

g) Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare;

h) Codului de procedură civilă;

i) Hotărârii Guvernului nr. 781/2002 privind protecția informațiilor secrete de serviciu, cu modificările și completările ulterioare;

j) Legii nr. 287/2009, republicată, privind Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

k) Statutului Asociației Comunelor din România, precum și de cele ale Statutului Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România.

Constatând că scopul Asociației Comunelor din România este de a realiza o uniune mai strânsă între membrii săi, pentru a ocroti și pentru a promova idealurile și principiile care reprezintă patrimoniul lor comun, apreciind că unul dintre mijloacele prin care se atinge acest scop este aderarea comunelor, orașelor și municipiilor din România la această Asociație.

Ținând seama de faptul că obținerea eficienței și eficacității serviciilor publice reprezintă o condiție esențială a managementului fiecărei entități publice, în acest caz, entitate publică fiind comuna, în calitatea acesteia de persoană juridică de drept public și, respectiv, de instituție publică locală.

Apreciind oportunitatea unei cooperări între comune, orașe și municipii pentru asigurarea serviciilor de urbanism si amenajarea teritoriului, respectând în același timp independența și funcțiile specifice fiecăreia dintre acestea.

Urmărind facilitarea asigurării activității de urbanism si amenajarea teritoriului pentru mai multe comune, orașe și municipii, în temeiul unui acord de cooperare, prin relații profesionale bazate pe criterii de legalitate, economicitate, eficacitate, eficiență și colaborare pentru realizarea obiectivelor specifice acestei activități.

Ținând cont de faptul ca este de datoria autorității locale de a face toate demersurile necesare pentru creșterea nivelului de trai si a calității vieții pentru locuitorii orașului, precum și de oportunitatea asigurării, la nivelul Comunei Petelea, a serviciilor de urbanism și amenajarea teritoriului prin Filiala

Județeană a Asociației Comunelor din România, în contextul lipsei funcționarilor pe acesta linie de activitate în cadrul aparatului de specialitate.

Precizăm faptul că obligațiile financiare necesare înființării, organizării și funcționării compartimentului de urbanism si amenajarea teritoriului, se va suporta din bugetul local al UAT Petelea.

Față de cele relatate, apreciem că **proiectul de hotărâre privind aderarea la sistemul prin cooperare pentru organizarea și exercitarea activității de urbanism si amenajarea teritoriului la nivelul Filialei Județene Mureș a Asociației Comunelor din România**, îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus aprobării Consiliului Local al UAT Petelea.

Prezentul raport de specialitate se întocmește în vederea susținerii proiectului de hotărâre și a supunerii acestuia spre analiză și aprobare Consiliului Local al Comunei Petelea.

Pt. Secretar General,
Luca Lucreția-Lucia